

～豊川市の玄関口に新たな観光とビジネスの拠点が誕生～
豊川駅東口における複合ビル開発計画について

名鉄都市開発株式会社（本社：名古屋市中村区、代表取締役社長：日比野博）は、株式会社ハクヨプロデュースシステム（本社：豊川市、代表取締役社長：笠原盛泰）の事業協力のもと、オーエスジエ株式会社（本社：豊川市、代表取締役社長：大沢伸朗）をはじめとする地元企業4社の共同出資を受け、豊川駅東土地区画整理事業59街区に、東三河の新たなランドマークとなるオフィス・ホテル複合ビルの開発計画を進めることとなりましたので、お知らせします。

計画地は、JR豊川駅から徒歩約1分、名鉄豊川稲荷駅から徒歩約3分と、鉄道二路線が利用可能な公共交通のアクセス性に優れた立地です。駅の西側には年間約500万人が訪れる観光拠点、名刹豊川稲荷の門前町が広がり、2030年には豊川稲荷本殿落慶100周年となる大開帳が、2026年11月には午年御開帳も予定されています。当計画では、2026年の御開帳に合わせて複合ビルを開業し、豊川駅周辺の観光・ビジネス活性化の一助になることを目指します。

詳細は下記のとおりです。

記

1. 計画概要

計画中の複合ビルは、1階に商業店舗、2～4階にオフィス、5階にオフィスとバンケットホール、6～12階にホテル（約110室）を設けています。各テナントは概ね内定済みで、地元出資企業4社も入居予定です。かねてより地元企業からニーズの高かったフロントオフィスと、地域から要望のあった宿泊施設を創出します。



位置図



外観イメージ

名 称：(仮称) 豊川駅前複合ビル開発計画

工事場所：東三河都市計画事業豊川駅東土地区画整理事業 59 街区 2-1 区画

用 途：事務所、バンケットホール、ホテル、店舗他

敷地面積：約 2,360 m²

構 造：鉄骨造地上 12 階建

建物規模：建築面積：約 1,100 m²、延床面積：約 8,130 m²、建物高さ：約 46m

設 計：株式会社オノコムデザインセンター

着 工：2025 年 5 月

竣 工：2026 年 10 月（予定）

2. 地元出資企業一覧

オーエスジー株式会社

本社所在地：豊川市本野ケ原三丁目 22 番地

代表者：代表取締役社長 大沢伸朗

主な事業内容：切削・転造・測定等の機械工具製造販売

株式会社ハクヨコーポレーション

本社所在地：豊川市千歳通四丁目 18 番地

代表者：代表取締役社長 笠原盛泰

主な事業内容：持株会社、資産管理、グループ統治、経営企画

豊川信用金庫

本社所在地：豊川市末広通三丁目 34 番地 1

代表者：理事長 真田光彦

主な事業内容：信用金庫法に基づく金融業

加山興業株式会社

本社所在地：豊川市南千両二丁目 67

代表者：代表取締役 加山順一郎

主な事業内容：産業廃棄物収集運搬業・産業廃棄物処分業他

以上

◆本件に関するお問い合わせ等は、下記までご連絡ください。

名鉄都市開発株式会社 まちづくり事業本部 都市開発部

(担当：濱田、岡本)

電話 052-581-1227

株式会社ハクヨプロデュースシステム

(担当：中西、森岡)

電話 0533-83-0894

(参考1)

■名鉄都市開発株式会社 代表取締役社長 日比野博 メッセージ

『地元の皆さんの協力を得て、名鉄豊川線の起点駅、豊川稲荷駅のある豊川市で新しいプロジェクトを進められることを大変うれしく思います。当社は地域活性化を目指し、このプロジェクトに取り組んでまいります。』

■株式会社ハクヨプロデュースシステム 代表取締役社長 笠原盛泰 メッセージ

『かねてから豊川駅前開発の唯一の場所であったこの地に、所有者の名鉄都市開発の協力と各事業者の賛同を得て今回のプロジェクトが進められました。地元企業のフロントオフィスとしての機能の創出と、豊川稲荷の御開帳に合わせて、来訪者の拠点となりうる豊川市念願のホテル誘致が実現したことは、大変喜ばしく、今後の地域経済と観光の発展に寄与してまいりたいと思います。』

■オーエスジー株式会社 代表取締役社長 大沢伸朗 メッセージ

『この度、本プロジェクトの計画を伺い、長年にわたり豊川市に本社をおく企業として、是非当プロジェクトを応援し、地元のまちづくりに貢献したいと参画させていただきました。本プロジェクトが豊川駅前の活性化、ひいては地域全体の発展のシンボルとなることを期待しています。』

(参考 2)



建物完成予想パース

以上