



商業開発コンサルティング&プロデュース&運営管理

愛知県豊川市 / 複合商業施設



コンセプトは、「サバーバン(田園都市)ショッパーズガーデン」
地域の暮らしを豊かにする「新・生活創造拠点」として開発。

「アクロス豊川」は、約22,400㎡の敷地に6つの専門店、2つのレストラン、パティオ豊川(専門店街)、イベント広場を擁した、郊外型大規模ショッピングセンター。市場特性や立地条件から、マイカー利用のヤングファミリー・カップルをターゲットと位置付け、「サバーバン(田園都市)ショッパーズガーデン」のコンセプト開発、環境計画、駐車場計画、地域との折衝まで担当。

「パティオ豊川」は、専門店とオープンモールで構成したエリアで、当社が事業計画からテナント誘致までトータルに手がけ、現在も運営管理や販促・広報活動を実施。

業務内容

1. 全体計画プロデュース
2. 施設環境デザイン・設計・監理
3. CI販促計画プロデュース
4. 関係者のコンサルティング業務
5. オープン以降の運営・管理コンサルティング

施設概要

所在地: 愛知県豊川市正岡町池田700
TEL: 0533-82-0520
オープン: 平成9年(1997)4月

〈アクロス豊川〉

敷地面積: 22,400㎡ (約6,700坪)
延床面積: 10,446㎡ (約3,160坪)
駐車場: 400台

〈パティオ豊川〉

敷地面積: 2,413㎡
延床面積: 1,938㎡